

M 1:5000

# Zonenplan

Vom Gemeinderat erlassen am 4. Mai 2008/R. März 2012/9. November 2013/1. Dezember 2013  
 Der Gemeindevorstand  
 Der Gemeindevorstand

Öffentliche Auflage: 1. Juni - 30. Juni 2010 / 29. März - 29. April 2011

Dem fakultativen Referendum unterstellt: 13. Januar - 21. Februar 2012

Vom Bauparlament des Kantons St. Gallen genehmigt am 18. April 2014

Mit Ermächtigung  
 Der Leiter des Amtes für Raumentwicklung und Geoinformation

Wahlgenoss vom Kantonsratamt St. Gallen erlassen am 31. Mai 2010  
 gemäss Wadfeststellungszone Nr. 18, 34, 34-9a, 19f, 20f, 23a, 24a, 154  
 Der Kantonsrat

Öffentliche Auflage: 1. Juni - 30. Juni 2010

In Rechtskraft erwachsen am 27. September 2010  
 Der Kantonsrat

Daten der amtlichen Vermessung AVV vom 31. Januar 2014

Stritmatter Partner AG, Vadianstrasse 32 | 9100 St. Gallen

Tel: +41 71 811 11 11

www.strittmatter-partner.ch | info@stritmatter-partner.ch

© 2010/14/15/16/17/18/19/20/21/22/23/24/25/26/27/28/29/30/31/32/33/34/35/36/37/38/39/40/41/42/43/44/45/46/47/48/49/50/51/52/53/54/55/56/57/58/59/60/61/62/63/64/65/66/67/68/69/70/71/72/73/74/75/76/77/78/79/80/81/82/83/84/85/86/87/88/89/90/91/92/93/94/95/96/97/98/99/100



## Festlegungen

### 1. Zonen des Baugebietes

Farbe/Symbol	Code	Bezeichnung	Lärmempfindlichkeitsstufe	ES
Yellow	WE	Wohnzone	1-2 Geschosse	ES II
Orange	W2	Wohnzone	2 Geschosse	ES II
Red	W3	Wohnzone	3 Geschosse	ES II
Dark Red	W4	Wohnzone	4 Geschosse	ES II
Light Green	WG2	Wohn-Gewerbezone	2 Geschosse	ES III
Dark Green	WG3	Wohn-Gewerbezone	3 Geschosse	ES III
Light Purple	WG4	Wohn-Gewerbezone	4 Geschosse	ES III
Light Purple	GI-A	Gewerbe-Industrie-Zone A		ES III
Dark Purple	GI-NB	Gewerbe-Industrie-Zone mit Nutzungsbeschränkung		ES III
Dark Purple	GI-B	Gewerbe-Industrie-Zone B		ES III
Dark Purple	GI-C	Gewerbe-Industrie-Zone C		ES III
Dark Purple	K	Kernzone		ES III
Dark Purple	KB	Kernzone B		ES III
Light Green	GF	Grünzone Freihaltung		ES II
Grey	Oe	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen		ES II
Dark Green	IES	Intensivverholungszone	Sport	ES IV

### 2. Zonen ausserhalb des Baugebietes

Light Green	GS	Grünzone Schutz		
Light Green	L	Landwirtschaftszone		ES III

## Hinweise

Grey	Verkehrsfläche
Dark Green	Wald
Dark Green	Waldgrenze bestehend
Blue	Gewässer
Light Blue	Deponie- und Abbauplan gemäss Art. 28Bis/quater BauG
Star	Von der Genehmigung zurückgestellt

Anmerkung zum Verfahren  
 Änderung aufgrund Rekurs: Teilzonenplan "Weibelsteig"  
 Vom Gemeinderat erlassen am 7. Januar 2014  
 Öffentliche Auflage: 29. Januar - 27. Februar 2014  
 Dem fakultativen Referendum unterstellt: 10. März - 18. April 2014

